

SEMBAZ SA SIBIU

sediu sedi : Str Henri Coanda nr 12, Sibiu

nr inregistrare la Registrul Comertului : 152/207/1991
Cod Unic de Inregistrare: 796619

SITUATIA CADRILOR SI A CONSTRUCTIILOR LA 30.09.2023

Nr.	Nr. Inventar	Denumire	Adresa	Suprafata				destinate	Data PIF (Anul)	Numar invelit	Descriere elemente constructie ,stare filca (Structura de rezistenta,tip acoperis,finisajlampinri,instalati etc.)	Modernizari**	Greutate sarcini	Valoare de inventar (lei)	Amortizare (lei)	Data ultimei evaluari conform planului contabilizat	Mod de utilizare	VALOARE IMPREZINT 2023
				construita	destravata	utila	teren aferent											
1	0 0 1 0 2 5	CASA POARTIA POD BASCUIA	Sibiu, H.Coanda 12	88,00	88,00	78,00	88,00	ADMINISTRATIV	1977	P	Cadire cu Fundatie din caramida,acoperis tip terasa ,ferculi simpli,inst,electrica functionala.		NU	7.309	7.309	2014	DIRECTA / INCHIRIERE	1.089,00
2	0 0 1 0 3 3	CORP DEPOZIT MECANIZAT	Sibiu, H.Coanda 12	735,00	934,00	794,00	735,00	INCHIRIERE	1988	P	Fundatie beton sub stalpi ,pereti plac de beton armat si caramida,functionala.		NU	115.587	93.870	2014	DIRECTA / INCHIRIERE	3.567,00
3	0 0 1 0 2 0	HALA DE FABRICANTE	Sibiu, H.Coanda 12	6.283,00	6.283,00	6.283,00	6.283,00	PRODUCIE INCHIRIERE	1977	P	Fundatie beton sub stalpi ,pereti plac din beton armat,acoperis de terasa izolat cu hidroizolatie,ferculi simpli la interior,instalati electrice si sanitare,functionala.	2017 - 20.639 2018 - 42.580 2019 - 42.816 2020 - 25.244	NU	572.835	419.558	2014	DIRECTA / INCHIRIERE	28.259,00
		PAVILION TEHNIC SOCIAL	Sibiu, H.Coanda 12					ADMINISTRATIV, INCHIRIERE			Fundatie beton sub stalpi ,pereti plac beton armat,acoperis de terasa izolat cu cu hidroizolatie cu scurgeri interioare,ferculi simpli in interior ,fereste cu tamplarie termopan si profile din otel,usi celulare in tocuri din lemn,instalati electrice si sanitare ,functionala.	2015 - 29.829 2016 - 46.530 2017 - 39.911 2018 - 27.802 2019 - 23.082 2021-36.189 2022-14462	NU	296.137	156.239	2014	DIRECTA / INCHIRIERE	21.315,00
4	0 0 1 0 2 6	INCALZIRE COMPRESOR	Sibiu, H.Coanda 12	578,00	2.280,00	1.824,00	578,00	ADMINISTRATIV	1977	P+3	Construcție din caramida ,acoperis hidroizolati,pardoseala din beton,inst,electrice,functionala		NU	3.947	3.947	2014	DIRECTA	1.088,00
5	0 0 1 0 3 8	INSTALATIILE ELECTRICE ,SANITARE	Sibiu, H.Coanda 12	20,00	20,00	19,00	20,00	ADMINISTRATIV	2001	P	metalice,prc deosevec toate activitel,functionala		NU	21870	21.870	2014		
6	0 0 1 0 3 0	CANALIZARE APE METEORICE	Sibiu, H.Coanda 12					ADMINISTRATIV	1984		Sistem de canalizare de ape pluviale pe intregul suprafata a societatii,functionala		NU	7.403	7.403	2014		
7	0 0 2 0 1 3	CURTILE INTERIOARA SI CAL ACCES	Sibiu, H.Coanda 12					ADMINISTRATIV, INCHIRIERE	1977		Construcții metalice drum betonat		NU				DIRECTA / INCHIRIERE	
8				13.998,00	13.998,00	13.998,00	13.998,00						NU					